

04.04.2012 | Договор и расчеты с ресурсоснабжающими организациями

Сфера ЖКХ на сегодняшний день является одной из самых подвижных в плане изменчивости законодательства. Принимаются новые документы, некоторые вопросы ужесточаются по отношению к собственникам жилья, другие - для ТСЖ, ЖСК, ЖК и управляющих компаний.

3 апреля в Российской газете было опубликовано Постановление Правительства №253 от 28 марта 2012 год, устанавливающее требования к расчетам с ресурсоснабжающими организациями (РСО). Теперь ТСЖ, ЖСК, ЖК и УК, при расчетах с РСО могут руководствоваться этим документом. В указанном Постановлении приведен свод требований, предъявляемых к организации, которая производит расчеты по договору с ресурсоснабжающей организацией.

Необходимо отметить, что ПП РФ №253 регулирует исключительно отношения РСО и ЖСК, ТСЖ, УК и не применяется в том случае, если жильцы вносят коммунальные платежи напрямую ресурсоснабжающей организации. Полный текст Постановления можно прочитать на официальном сайте Российской газеты.

Следует помнить, что все расчет и прочие отношения с ресурсоснабжающей организацией производятся при заключении договора, в котором прописываются основные пункты взаимодействия. Посмотрите отрывок записи выступления эксперта на семинаре для юристов в сфере ЖКХ по актуальным вопросам правового регулирования ЖКХ:

На этом семинаре также были раскрыты и прокомментированы други важные вопросы и последние изменения Жилищного кодекса, например защита персональных данных в ЖКХ, раскрытие информации о деятельности ТСЖ, ЖСК, ЖК и УК и многие другие вопросы. Посмотреть больше отрывком записи семинара можно на нашем канале на Youtube.

Рекомендуем приобрести **полную версию записи выступления лектора!** Посмотрите список всех записей семинаров

. По поводу приобретения доступа для просмотра, звоните в ЦДО "АКАТО" по телефону 8 (812) 449-60-59 или пишите на почту seminar@acato.ru Стоимость доступа для просмотра - всего 1950 рублей! При этом посмотреть семинар вы сможете неограниченное количество раз!

Обратите внимание на другой семинар для ЖКХ по тематике отчетности и бухгалтерского и налогового учета ТСЖ, ЖСК, ЖК и управляющих компаний: посмотреть программу семинара.

Автор: Не указан