

29.02.2012 | Списание расходов на обустройство территории вокруг офиса

Письмом №03-11-06/2/19 от 06.02.12 Минфин изменил мнение по поводу списания расходов на обустройство и облагораживание территории вокруг офиса и офисного здания, а также оформление офисов. Это новшество оказалось весьма неожиданным и довольно приятным, особенно для арендодателей помещений.

Напомним, что раньше чиновники Министерства финансов придерживались мнения, что такие затраты не связаны напрямую с коммерческой деятельностью и, соответственно, не могут быть учтены в расходах, тем самым снижая базу по налогу на прибыль организации. Это неоднократно отмечалось в письмах №03-07-11/278 от 18.10.11, №03-03-06/1/443 от 07.07.09 и других документах.

Внесенные изменения касаются как фирм на УСН, так и ну стандартной системе налогообложения. В письме №03-11-06/2/19 сказано, что указанные затраты учитываются в составе материальных расходов при определении базы налогообложения для УСН. При этом, Минфин ссылается на положения главы 25 НК РФ, из чего можно сделать вывод, что данное утверждение распространяется и на тех, кто платит налог на прибыль.

Обращаем ваше внимание на то, что эти и многие другие поправки и документы будут прокомментированы на семинарах для бухгалтеров уже в самое ближайшее время. Выбирайте тему из расписания онлайн-семинаров на нашем сайте и получайте новые знания дистанционно, экономя время, деньги и силы!