



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

06.06.2016 | Новые НПА, регламентирующие вопросы ГИС ЖКХ

На прошлой неделе состав нормативных правовых актов, регулирующих взаимодействие с ГИС ЖКХ, дополнен двумя документами:

- 30 мая 2016 года в Минюсте России под номером 42350 зарегистрирован Приказ Минкомсвязи и Минстроя России от 29.02.2016 N74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;
- 02 июня 2016 года подписан Федеральный закон от 02 июня 2016 г. N 175-ФЗ «О внесении изменений в статьи 26 и 154 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приказ Минкомсвязи и Минстроя от 29.02.2016 N74/114/пр (далее – Приказ N74/114/пр) вступает в силу 01 июля 2016 года. Указанный приказ устанавливает состав, сроки и периодичность размещения сведений в ГИС ЖКХ поставщиками информации, в том числе ссылается на ранее зарегистрированные в Минюсте приказы Минкомсвязи и Минстроя, которыми регламентированы состав, сроки и периодичность размещения в ГИС ЖКХ сведений отдельными поставщиками информации. Приказом N74/114/пр установлен «переходный период» с 01 июля 2016 года (дата наступления обязанности размещения информации в ГИС ЖКХ на всей территории РФ и дата вступления Приказа N74/114/пр в силу) до 01 января 2017 года, в течение указанного срока подлежит размещению в системе:

- информация из ГКН и ЕГРП;
- информация о количестве зарегистрированных в жилых помещениях по месту пребывания и по месту жительства граждан;
- информация о тарифах;
- сведения о многоквартирных домах, размещаемые в системе организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами;
- информация о предоставлении субъектам РФ и муниципальным образованиям финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда, модернизации систем коммунальной инфраструктуры и др.

Разделом 10 «Состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», утвержденных Приказом N74/114/пр, установлена «Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом». Указанный раздел составляет 36 страниц из 158 страниц общего объема Приказа N74/114/пр (в **оригинале**) и включает в себя 21 категорию сведений, подлежащих размещению в ГИС организациями, осуществляющими управление МКД.

Федеральным законом от 02.06.2016 N175-ФЗ в числе прочего внесены изменения в федеральный закон от 21 июля 2014 года N263-ФЗ в части сроков вступления в силу норм о привлечении к административной ответственности поставщиков информации, допускающих нарушения в части состава, достоверности, сроков размещения сведений в ГИС ЖКХ.

Разъяснения положений приказа Минкомсвязи и Минстроя от 29.02.2016 N 74/114/пр и федерального закона от 02.06.2016 N175-ФЗ включены в программы всех предстоящих семинаров АКАТО!

Скачать Приказ Минкомсвязи и Минстроя от 29.02.2016 N74/114/пр

Скачать Федеральный закон от 02.06.2016 N175-ФЗ