

## 17.02.2017 | Очные семинары во Владимире, Москве и Мурманске

15 февраля во Владимире, 16 февраля в Москве и 17 февраля 2017 года в Мурманске состоялись очные семинары АКАТО, посвящённые теме актуальных вопросов деятельности по управлению многоквартирными домами (МКД). В мероприятии приняли участие представители управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и органов местного самоуправления Владимирской, Московской и Мурманской областей, а также города Москвы. Лектором стал известный российский эксперт сферы ЖКХ Кокин Игорь Александрович. Мероприятия прошли в гостиницах «АМАКС Золотое кольцо» (Владимир), «Варшава» (Москва) и «AZIMUT Отель» (Мурманск).

Главной темой прошедших семинаров стали **актуальные поправки в жилищном законодательстве за 2016–2017 годы**.

Игорь Кокин прокомментировал изменение состава и сроков раскрытия информации в государственной информационной системе «ЖКХ» (ГИС ЖКХ) в соответствии с принятием **Федерального закона от 28 декабря 2016 № 469-ФЗ**, а также исключение услуги «**сбор и вывоз твёрдых бытовых отходов**» (ТБО) и введение новой услуги «**обращение с твёрдыми коммунальными отходами**» (ТКО) (закон от 29 июня 2015 № 176-ФЗ) и внесение изменений в отдельные законодательные акты России, связанные с регулированием данной услуги (**Федеральный закон от 28 декабря 2016 № 486-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**).

Игорь Александрович уделил внимание вопросам **расчётов размера платы за коммунальные услуги (КУ) и коммунальные ресурсы**. Например, особенностям **расчёта объёма водоотведения МКД** в связи с изменениями, внесёнными Постановлением Правительства РФ от 29 июня 2016 № 603 и Постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2016 № 1498. Также он дал исчерпывающую характеристику **расчёту размера платы за отопление** в зависимости от способа оплаты (равномерно в течение года или в течение отопительного периода), **расчёту объёмов потребления КУ** при различных комбинациях наличия или отсутствия индивидуального (ИПУ) и общедомового приборов учёта (ОПУ) (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июня 2016 № 603 и Постановлением Правительства РФ от 26

декабря 2016 № 1498), **исключению КУ на общедомовые нужды (ОДН) из состава КУ** (в соответствии с законами от 29 июня 2015 № 176-ФЗ, от 30 марта 2016 № 73-ФЗ и Постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2016 № 1498) и многим другими актуальным вопросам сферы ЖКХ.

Участники прошедших семинаров во Владимире, Москве и Мурманске, дали положительную характеристику семинару и лектору: они отметили высокий уровень организации и высокую квалификацию лектора, который преподносит материал в доступной форме и всегда готов обстоятельно и аргументированно ответить на любой поставленный вопрос.

## Семинар во Владимире



## Семинар в Москве



## Семинар в Мурманске



## **Видеоотзыв**