

## 07.03.2017 | Правительство РФ внесло поправки в Правила 354

27 февраля 2017 года Правительство РФ приняло Постановление N232, которым внесены поправки в ПП РФ от 06.05.2011 N354, от 13.08.2006 N491, от 14.02.2012 N124, ряд других нормативных правовых актов. Подавляющая часть изменений регламентирует порядок предоставления и расчета размера платы за новую коммунальную услугу «обращение с твердыми коммунальными отходами». Кроме норм, касающихся обращения с ТКО, Правительство РФ изменило формулы расчета размера платы за отопление, а именно: отменило применение повышающего коэффициента при расчете стоимости коммунальной услуги по отоплению, предъявляемой к оплате потребителям, в случае отсутствия общедомовых приборов учета тепла.

Постановлением от 27.02.2017 N232, в части обращения с ТКО:

- закрепляются правила оказания услуги по обращению с ТКО;
- регулируется порядок установления платы (повышающего коэффициента к установленному размеру платы) за коммунальную услугу по обращению с ТКО;
- закрепляется порядок заключения и содержание договора о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО;
- утверждается, что региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг устанавливаются, в том числе, в зависимости от размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО;
- определяется, что места накопления ТКО включены в перечень имущества общего пользования, подлежащего содержанию собственниками помещений;
- сбор и вывоз твердых бытовых отходов исключается из состава **содержания жилых помещений**.

В части расчета стоимости отопления указанным Постановлением:

- из ПП РФ от 06.05.2011 N354 исключаются нормы о применении повышающего коэффициента при расчете стоимости отопления, предъявляемой к оплате потребителям, в случае отсутствия общедомовых приборов учета тепла;
- повышающий коэффициент, применяемый при определении стоимости теплоэнергии для расчетов исполнителя с РСО, снижается с 1,5 до 1,1.

ПП РФ от 27.02.2017 N232 обнародовано на официальном интернет-портале правовой

информации [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) 06 марта 2017 года и вступает в силу по истечении 7 дней после дня официального опубликования — 14.03.2017.

Разъяснения порядка применения норм Постановления Правительства РФ от 27.02.2017 N232 включены в программы **предстоящих семинаров АКАТО**.

**Скачать ПП РФ от 27.02.2017 N232**

\*\*\*\*\*

**Дополнительно:** ряду норм ПП РФ от 27.02.2017 N232 придана обратная сила, что представляется незаконным. Подробнее по ссылке > > >

\*\*\*\*\*