

31.03.2018 | Очные семинары марте 2018

13 марта в Омске, 14 марта в Новосибирске, 15 марта в Красноярске, 21 марта во Владивостоке, 22 марта в Хабаровске, 27 марта в Ставрополе, 28 марта в Ростове-на-Дону и 29 марта 2018 года в Краснодаре состоялись очные семинары на тему актуальных вопросов **управления многоквартирными домами (МКД)**. Участниками семинаров стали представители управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и органов местного самоуправления различных регионов России. Лектором выступил известный российский эксперт по жилищному законодательству Кокин Игорь Александрович.

В ходе семинаров Игорь Александрович дал исчерпывающий обзор изменений жилищного законодательства в 2017 и в начале 2018 года.

В первую очередь лектор коснулся вопроса **прямых платежей и договоров потребителей коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями (РСО)**, который был принят во втором чтении Госдумой РФ и одобрен Советом Федерации 28 марта 2018.

Также эксперт рассказал об изменении порядка **определения даты начала исполнения обязанностей по управлению МКД** и прокомментировал **Федеральный закон от 31.12.2017 № 485-ФЗ**, новом статусе протокола общего собрания собственников (ОСС), осветил вопросы новых **правил** безопасного использования и содержания лифтов и норм об обеспечении инвалидам условий для беспрепятственного доступа к жилым помещениям.

Игорь Кокин заострил внимание участников семинаров на ряде вопросов, связанных с **размещением информации в ГИС ЖКХ**, например, на изменении размеров административных штрафов за нарушения в части размещения сведений в ГИС ЖКХ и последствиях неразмещения платёжных документов в системе, новом порядке определения оператора информационной системы, обязанности по раскрытию информации и многом другом.

Лектор затронул и вопрос **лицензионных требований**, а именно: ограничение срока

действия лицензии на управление МКД, запрет тождественности или схожести фирменного наименования соискателя лицензии или лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее, изменение порядка внесения изменений в реестры лицензий и новые нормы о внеплановых проверках лицензиатов.

Участники семинаров дали положительную оценку уровню организации мероприятий, отметив при этом информативность, актуальность и доступность материалов экспертов. Также они обратили внимание на обширные теоретические и практические знания Игоря Александровича, а также его готовность обстоятельно ответить на любой вопрос слушателей.

Семинар во Владивостоке



Видеоотзыв