

## 09.01.2019 | Новые формулы расчета стоимости отопления

29 декабря 2018 года официально обнародовано постановление Правительства РФ от 28.12.2018 № 1708, которым внесены существенные поправки в ПП РФ от 06.05.2011 № 354 в части расчета стоимости коммунальной услуги по отоплению. Поправки вступили в силу с 01.01.2019.

### Новый порядок расчета отопления

Постановлением Правительства РФ от 28.12.2018 № 1708 изменены формулы расчета стоимости отопления, результаты расчета по новым формулам отличаются от ранее применяемых для случаев:

- МКД оборудован общедомовым прибором учета теплоэнергии и хотя бы одно, но не все помещения оборудованы индивидуальными приборами учета (ранее расчет для этого случая был идентичен **расчету** для случая наличия ОПУ и отсутствия ИПУ);
- в МКД имеются помещения, в которых «не предусмотрено наличие приборов отопления или в которых в соответствии со схемой теплоснабжения, утвержденной в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении", осуществляется использование индивидуальных квартирных источников тепловой энергии».

В частности, в новых формулах, в отличие от **ранее действующих**, применяются величины  $S_{\text{он}}$  (общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) и  $S_{\text{инд}}$  (общая площадь жилых и нежилых помещений, в которых технической документацией на многоквартирный дом не предусмотрено наличие приборов отопления или в которых в соответствии со схемой теплоснабжения, утвержденной в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», осуществляется использование индивидуальных квартирных источников тепловой энергии).

ПП РФ от 28.12.2018 № 1708 вступило в силу с 1 января 2019 года.

**Скачать ПП РФ от 28.12.2018 № 1708 > > >**

**АКАТО предлагает всем желающим разобраться в новых формулах приобрести доступ к просмотру видеозаписи вебинара «Новый порядок расчета отопления с 01.01.2019», который состоялся 21 февраля 2019 года.**

В ходе вебинара эксперт прокомментировал Постановления Конституционного суда, ставшие причиной изменения формул расчета, рассмотрел признаки помещений, в которых «не предусмотрено наличие приборов отопления или в которых в соответствии со схемой теплоснабжения, утвержденной в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении", осуществляется использование индивидуальных квартирных источников тепловой энергии», и подробно проанализировал новые формулы расчета отопления, в том числе разъяснил смысл используемых в формулах величин, влияние их числового значения на результат расчета, провел сравнение новых формул с ранее действующими, привел примеры расчета стоимости отопления.

**Подробное описание и оформление заявки на приобретение доступа к видеозаписи по ссылке > > >**