

Бухгалтерский учёт ТСЖ, ЖСК и УК - нынешнее состояние (г. Москва).

Место проведения: г. Москва, конференц-зал гостиницы «Алтай», г. Москва, улица Ботаническая, 41 (ст.м. «Владыкино»)

Дата проведения: 18 декабря 2013 - 19 декабря 2013

Время проведения: 13:00 - 20:00

Лектор: Фельдман Илья Афанасьевич - Опытнейший преподаватель в области практического бухгалтерского учета, налогообложения и специфики деятельности некоммерческих организаций со стажем более 30 лет. Профессор кафедры экономики и предпринимательства МИИГАиК, кандидат технических наук, председатель Экспертного совета по методологии бухгалтерского учета в некоммерческих организациях Института профессиональных бухгалтеров и аудиторов...

Внимание! Семинар состоялся.

Программа семинара:

- 1. Действует новый закон «О бухгалтерском учете».**
- 2. Базовые понятия бухгалтерского учета.**
- 3. Сопоставление особенностей хозяйственной деятельности ТСЖ (ЖСК) и УО, влияющих на специфику бухучета.**
- 4. Форма бухгалтерского учета в ТСЖ и ЖСК.**
- 5. Поправки в Жилищный кодекс РФ, принятые Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ. Отражение бухгалтерских операций капитального ремонта.**

- 6. Ситуация вокруг применения Правил 354.**
- 7. Новые формулы расчета платы за коммунальные услуги.**
- 8. Особенности бухгалтерского учета ТСЖ (ЖСК) и УО.**
- 9. Рабочий план счетов и хозяйственные операции ТСЖ и ЖСК.**
- 10. Рабочий план счетов и хозяйственные операции управляющей организации.**
- 11. Как правильно вести бухгалтерский учёт коммунальных услуг в ТСЖ, ЖСК и управляющих организациях.**
- 12. Как правильно вести бухгалтерский учет взносов на содержание и ремонт общего имущества в ТСЖ и ЖСК.**
- 13. Как правильно отражать платежи собственников в бухгалтерском учете управляющей организации.**
- 14. Как правильно начислять и отражать в бухгалтерском учете расходы по содержанию гаража и автостоянок.**
- 15. Как правильно отражать встречные услуги, оказываемые организациям связи (радио, телеантенна).**
- 16. Хозяйственные операции при сдаче в аренду общего имущества.**
- 17. Какие объекты налогообложения возникают у ТСЖ, ЖСК и управляющих организаций. Отражение налоговых операций в бухгалтерском учете.**
- 18. Финансирование ТСЖ (ЖСК) и УО.**
- 19. Смета ТСЖ (ЖСК) как системный документ бухгалтерского учета.**
- 20. Аналитический учет расходов по смете.**
- 21. Бухгалтерский учет имущества ТСЖ (ЖСК).**
- 22. Учетная политика.**
- 23. Как противостоять противоправным притязаниям и правовым нелепостям.**
- 24. Заполнение журнала хозяйственных операций (практическое занятие).**

25. О бухгалтерской и налоговой отчетности ТСЖ (ЖСК) и УО в 2013 году. Структура бухгалтерского баланса ТСЖ (ЖСК).

26. Разное. Ответы на вопросы.