



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## **Регулирование сферы ЖКХ: новые нормы, судебная практика и практические рекомендации**

**Место проведения:** г. Москва, Измайловское шоссе д. 71, корп. 2Б, гостиница "Бета"

**Дата проведения:** 03 декабря 2025

**Время проведения:** 10:00 - 17:00

**Лектор: Кокин Игорь Александрович** - Эксперт по жилищному законодательству РФ, специалист в области муниципального права, организации местного самоуправления. Известный российский специалист-практик в сфере правового регулирования ЖКХ, автор многочисленных публикаций по муниципальному праву и вопросам местного самоуправления, длительное время являлся экспертом РАНХиГС при Президенте РФ (Москва), входил в различные экспертные со...

Программа семинара **актуализируется** с учётом новых НПА жилищной сферы, принятых на дату проведения мероприятия.

### **Программа семинара:**

- 1. Обзор поправок жилищного законодательства РФ за 2025 год и важнейших судебных актов.**
- 2. Изменение размера платы за содержание жилого помещения после начала применения НДС УК и ТСЖ.**
- 3. Новые правила оформления протоколов общих собраний собственников МКД (комментарии к приказу Минстроя от 30.04.2025 № 266/пр)**
- 4. Новый порядок технического учета жилищного фонда, электронный паспорта МКД в ГИС ЖКХ (комментарии к Федеральному закону от 24.06.2025 № 180-ФЗ)**
- 5. Изменение сроков оплаты жилищно-коммунальных услуг с 01.03.2026 года, расширение функционала ГИС ЖКХ**

(комментарии к Федеральному закону от 24.06.2025 № 177-ФЗ)

**6. Новые требования по оформлению ежегодной отчетности для УК, ТСЖ, ЖСК**

(комментарии к Федеральному закону от 07.06.2025 № 125-ФЗ)

**7. Новые правила обращения с ТКО** (комментарии к постановлению Правительства РФ от 07.03.2025 года № 293)

**8. Введение государственного регулирования цен на услуги по ТО ВДГО и ТО ВКГО**

(комментарии к Федеральному закону от 31.07.2025 № 308-ФЗ)

**9. Новые требования к порядку предоставления дополнительных услуг в МКД**

(комментарии к Федеральному закону от 07.04.2025 № 69-ФЗ «О внесении изменений в Закон РФ „О защите прав потребителей“»)

**10. Изменения в правила лицензирования и контроля за деятельностью**

**управляющих организаций, ТСЖ и ЖСК** (комментарии к постановлению Правительства РФ от 10.09.2025 №1400)

**11. Ответы на вопросы.**

Каждому участнику семинара выдается именной сертификат.