ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения “АКАТО” (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Управление МКД для ТСЖ, ЖСК, ЖК

Место проведения: онлайн

Дата проведения:20 февраля 2011

Время проведения: 13:00 - 17:00

Лектор: Андреева Юлия Анатольевна - Практикующий юрист, консультант Ассоциации ТСЖ, ЖСК и ЖК города Санкт-Петербурга, соавтор нескольких изданий по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Опытный специалист по юридическим вопросам жилищно-коммунального хозяйства (ТСЖ, ЖСК, управляющие компании), жилищному законодательству РФ.

Внимание!

Информация о скидках - в нижней части страницы

Отзывы участников семинара с экспертом Ю.А.Андреевой

Программа семинара:

1. Управление ТСЖ, ЖСК:

- взаимоотношения с собственниками – членами и не членами ТСЖ;

- прекращение членства в ТСЖ;

- распространение закона о защите прав потребителей на правоотношения между собственниками и ТСЖ;

- меры защиты от образования нескольких ТСЖ в одном МКД.

2. Заключение договора управления с УК:

- особенности договора, спорные моменты;

- обязанности, которые остаются в компетенции ТСЖ;

- судебная практика о привлечении к административной ответственности при не исполнении ТСЖ своих обязанностей после заключения договора управления.

3. Земельный участок под многоквартирным домом:

- порядок проведения общего собрания, процедура формирования и проведения кадастрового учета земельного участка;

- вопросы государственной регистрации прав общей долевой собственности на земельный участок по МКД.

4. Перевод жилых помещений в нежилой фонд:

- условия перевода жилого помещения в нежилое, кто осуществляет перевод;

- необходимость согласования с остальными собственниками МКД;

- согласие владельцев земельного участка под многоквартирным домом на использование участка для устройства отдельного входа.

5. Пределы использования жилых помещений:

- ограничения в использовании жилых помещений не по назначению;

- кто и при каких условиях имеет право использовать жилые помещения для осуществления профессиональной деятельности.

6. Общее имущество. Содержание и ремонт:

- Состав общего имущества, порядок его определения;

- Обязанность собственников по содержанию общего имущества, реализация этой обязанности;

- Порядок установления размера и внесения платы за содержание общего имущества;

- Установление размера платы за содержание и ремонт без участия собственников;

- Случаи осуществления перерасчета стоимости жилищных услуг, порядок оформления, порядок проведения перерасчетов.

7. Обзор судебной практики по взысканию задолженности.

8. Ответы на вопросы участников семинара.

Все участники мероприятия получат ссылки
для повторного просмотра видеозаписи семинара!

В стоимость включены раздаточные материалы в электронном виде

Скидки:

При оплате **до 29 января 2015 года скидка 15%**, цена с учетом скидки **2890 рублей**

При оплате до 05 февраля 2015 года **скидка 10%**, цена с учетом скидки **3060 рублей**

При оплате до 12 февраля 2015 года **скидка 5%**, цена с учетом скидки **3230 рублей**

Скидки постоянным клиентам (суммируются с остальными)!

Скидка для участников группы «АКАТО» в социальной сети «ВКонтакте» – **20%**
(скидка не суммируется с другими)

Предварительная регистрация обязательна!

Торопитесь воспользоваться скидками!

Дополнительная информация по тел. 8-800-700-60-58