



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Управление МКД для ТСЖ, ЖСК, ЖК

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 20 февраля 2011

Время проведения: 13:00 - 17:00

Лектор: Андреева Юлия Анатольевна - Практикующий юрист, консультант Ассоциации ТСЖ, ЖСК и ЖК города Санкт-Петербурга, соавтор нескольких изданий по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Опытный специалист по юридическим вопросам жилищно-коммунального хозяйства (ТСЖ, ЖСК, управляющие компании), жилищному законодательству РФ.

Внимание!

Информация о скидках - в нижней части страницы

Отзывы участников семинара с экспертом Ю.А.Андреевой

Программа семинара:

1. Управление ТСЖ, ЖСК:

- взаимоотношения с собственниками – членами и не членами ТСЖ;
- прекращение членства в ТСЖ;
- распространение закона о защите прав потребителей на правоотношения между собственниками и ТСЖ;
- меры защиты от образования нескольких ТСЖ в одном МКД.

2. Заключение договора управления с УК:

- особенности договора, спорные моменты;

- обязанности, которые остаются в компетенции ТСЖ;
- судебная практика о привлечении к административной ответственности при не исполнении ТСЖ своих обязанностей после заключения договора управления.

3. Земельный участок под многоквартирным домом:

- порядок проведения общего собрания, процедура формирования и проведения кадастрового учета земельного участка;
- вопросы государственной регистрации прав общей долевой собственности на земельный участок по МКД.

4. Перевод жилых помещений в нежилой фонд:

- условия перевода жилого помещения в нежилое, кто осуществляет перевод;
- необходимость согласования с остальными собственниками МКД;
- согласие владельцев земельного участка под многоквартирным домом на использование участка для устройства отдельного входа.

5. Пределы использования жилых помещений:

- ограничения в использовании жилых помещений не по назначению;
- кто и при каких условиях имеет право использовать жилые помещения для осуществления профессиональной деятельности.

6. Общее имущество. Содержание и ремонт:

- Состав общего имущества, порядок его определения;
- Обязанность собственников по содержанию общего имущества, реализация этой обязанности;
- Порядок установления размера и внесения платы за содержание общего имущества;
- Установление размера платы за содержание и ремонт без участия собственников;
- Случаи осуществления перерасчета стоимости жилищных услуг, порядок оформления, порядок проведения перерасчетов.

7. Обзор судебной практики по взысканию задолженности.

8. Ответы на вопросы участников семинара.

**Все участники мероприятия получают ссылки
для повторного просмотра видеозаписи семинара!**

В стоимость включены раздаточные материалы в электронном виде

Скидки:

При оплате до **29 января 2015** года скидка **15%**, цена с учетом скидки **2890 рублей**

При оплате до 05 февраля 2015 года скидка **10%**, цена с учетом скидки **3060 рублей**

При оплате до 12 февраля 2015 года скидка **5%**, цена с учетом скидки **3230 рублей**

Скидки постоянным клиентам (суммируются с остальными)!

Скидка для участников группы «АКАТО» в социальной сети «ВКонтакте» – **20%**
(скидка не суммируется с другими)

Предварительная регистрация обязательна!

Торопитесь воспользоваться скидками!

Дополнительная информация по тел. 8-800-700-60-58