



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Бухгалтерский учет и налогообложение заказчиков и застройщиков строительного бизнеса. Подготовка к сдаче годовой отчетности.

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 12 февраля 2014

Время проведения: 13:00 - 17:00

Лектор: Никульникова Лариса Сергеевна - Профессиональный бухгалтер-аудитор. Эксперт по финансовым вопросам и налогообложению. Имеет огромный практический опыт работы главным бухгалтером, финансовым директором, аудитором. Эксперт в области бухучета в строительстве, оптовой и розничной торговле, в медицине и в других областях. Опытный бухгалтер-аудитор и лектор. Окончила экономическое отделение ЛТЛП, факультет ФИНЕК по специальности &...

Внимание! Семинар состоялся.

Ниже Вы можете просмотреть фрагменты видеозаписи семинара.

Вы можете приобрести доступ к полной версии видеозаписи данного мероприятия.

Фрагменты семинара:

Продолжительность полной версии видеозаписи: 211 мин.

Программа семинара:

1. Подготовка годового отчета:

- состав отчета;
- порядок проведения инвентаризации статей баланса;
- списание просроченной дебиторской и кредиторской задолженности;
- создание резервов;
- аудит отчетности.

2. Особенности бухгалтерского учета и налогообложения инвесторов и инвесторов-застройщиков:

- учет затрат на планировку территории, межевание, приобретение земельного участка, изменение вида землепользования;
- договор на развитие застраиваемой территории;
- учет затрат до получения разрешения на строительство, как правильно составить договор со специализированным заказчиком;
- принятие на учет законченный строительством объект;
- проблемные вопросы по учету НДС и налога на прибыль: последние разъяснения Минфина РФ.

3. Учет и налогообложение специализированных заказчиков строительства:

- различия в бухгалтерском учете и налогообложении заказчиков, выполняющих различные функции организатора строительства объекта;
- доход заказчика;
- учет расходов, связанных со строительством объекта и расходов на содержание собственных служб;
- сложные вопросы заключения договора подряда на строительство: обеспечение энергоносителями стройплощадки, охрана, экологические платежи и многое другое

- порядок приемки–сдачи СМР и законченного строительства.

4. Рекомендации по определению суммы экономии средств соинвесторов и дольщиков с учетом проданных и непроданных площадей. Как правильно рассчитать НДС с услуг застройщика при строительстве МКЖД со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и применить льготу по НДС учет затрат на строительство и реконструкцию объектов недвижимости.

5. Отдельные вопросы, связанные со строительством МКЖД по договорам долевого строительства, коттеджных и дачных поселков: земля, дороги, сети. Изменения, внесенные в закон о долевом строительстве № 214-ФЗ.

6. Обзор изменений НК РФ в части налогового администрирования.

7. Ответы на вопросы.

Скидки:

При оплате доступа к видеозаписи до 01 марта 2014 года **скидка 10%**, цена с учетом скидки **2250 рублей**.

8-800-700-60-58 (звонок по России бесплатный)