



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## Содержание и использование общего имущества собственников помещений МКД. Судебная практика по взысканию задолженностей

**Место проведения:** онлайн

**Дата проведения:** 21 апреля 2015

**Время проведения:** 10:00 - 17:00

**Лектор:** Андреева Юлия Анатольевна - Практикующий юрист, консультант Ассоциации ТСЖ, ЖСК и ЖК города Санкт-Петербурга, соавтор нескольких изданий по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Опытный специалист по юридическим вопросам жилищно-коммунального хозяйства (ТСЖ, ЖСК, управляющие компании), жилищному законодательству РФ.

Настоящий видеосеминар является одним из семи видеосеминаров, смонтированных из записи очного семинара "Юридические особенности деятельности ТСЖ, ЖСК, ЖК", состоявшегося 21.04.2015.

### Видеофрагмент семинара

#### Программа семинара:

1. Содержание и использование отдельных видов Общего имущества собственников МКД.
  - вопросы оформления и использования земельного участка под многоквартирным домом, установление платы за уборку земельного участка, оформленного и не оформленного в собственность собственников МКД;
  - проблемы отнесения иных помещений (подземного паркинга, колясочных и др.) к общему имуществу;
  - подвалы как часть общего имущества, случаи, при которых подвалы не признаются общим имуществом;

- использование стен многоквартирного дома для размещения вывесок и рекламных конструкций;
- государственная регистрация права общей собственности на общее имущество;
- что включается в плату за содержание и ремонт общего имущества, использование видеокамер в подъездах многоквартирных домов;
- установление размера платы за содержание и ремонт общего имущества, возможности установления платы без решения общего собрания;
- обзоры судебной практики по содержанию и использованию общего имущества, разграничение ответственности при возникновении аварийных ситуаций при использовании общего имущества.

## 2. Обзор судебной практики по взысканию задолженности.