



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Специфика бухгалтерского учета и налогообложения УО, ТСЖ, ЖСК

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 29 января 2016

Время проведения: 10:00 - 15:00

Лектор: **Фельдман Илья Афанасьевич** - Опытнейший преподаватель в области практического бухгалтерского учета, налогообложения и специфики деятельности некоммерческих организаций со стажем более 30 лет. Профессор кафедры экономики и предпринимательства МИИГАиК, кандидат технических наук, председатель Экспертного совета по методологии бухгалтерского учета в некоммерческих организациях Института профессиональных бухгалтеров и аудиторов...

Участники онлайн семинара получают доступ к просмотру записи, которую можно будет смотреть неограниченное число раз в течение 15 дней.

Подробнее про онлайн семинары (вебинары) по ссылке ►

ВНИМАНИЕ! На сайте "АКАТО" размещена видеозапись данного семинара. Для оформления заявки на доступ к видеозаписи перейдите по ссылке ►

Программа семинара:

1. Новое в жилищном законодательстве, бухгалтерском учете и налогообложении в 2016 году.
2. Новый подход к трактовке дохода некоммерческой организации.
3. Виды денежных поступлений УО и ТСЖ (ЖСК), их существенные различия.

4. Понятие «предоставление коммунальных услуг».
5. Экономическая сущность взаимоотношений УО, ТСЖ, ЖСК с ресурсоснабжающими организациями.
6. Правильный бухгалтерский учет коммунальных платежей.
7. Действующие формулы расчета платы за коммунальные услуги.
8. Отражение в бухгалтерском учете ТСЖ (ЖСК) взносов собственников на содержание и ремонт общего имущества. Влияние членства в ТСЖ (ЖСК).
9. Выручка УО от оказания услуг управления многоквартирными домами, ее принципиальное отличие от взносов членов ТСЖ (ЖСК), отражение в бухучете.
10. Объекты и особенности налогообложения УО и ТСЖ (ЖСК).
11. Рабочие планы счетов УО и ТСЖ (ЖСК).
12. Бухгалтерский учет и кассовый метод.
13. Смета расходов ТСЖ (ЖСК) как системный документ бухгалтерского учета. Ведение аналитического бухгалтерского учета расходов по смете.
14. Бухгалтерский учет и налогообложение операций аренды общего имущества. Две формы агентского договора.
15. Отражение расходов по содержанию гаражей и автостоянок.
16. Отражение встречных услуг, оказываемых организациям связи (радио, телеантенна).
17. Отражение бухгалтерских операций капитального ремонта.
18. Особенности бухгалтерской и налоговой отчетности за 2015 год.
19. Разное. Ответы на вопросы.