



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## Использование общего имущества в хозяйственности, извлечение дохода, расходование полученных денежных средств

**Место проведения:** онлайн

**Дата проведения:** 26 апреля 2016

**Время проведения:** 13:30 - 15:30

**Лектор:** Яндыева Ольга Евгеньевна - Практикующий юрист в сфере ЖКХ. Руководитель компании по юридическому обслуживанию деятельности ТСЖ, ЖСК и УК. Ведущий лектор и руководитель Центра жилищного образования «Пермский стандарт». Участник большого количества судебных процессов по спорам с ресурсоснабжающими организациями, по оспариванию монопольного сговора тепловиков в г. Перми. Вы можете посмотреть бесплатные вид...

Внимание! На сайте "АКАТО" размещена видеозапись данного семинара. Для оформления заявки на доступ к видеозаписи перейдите по ссылке.

**Что такое вебинар?** ► <http://acato.ru/page/webinars> Онлайн семинар (вебинар), через сеть интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

**Ознакомиться с инструкцией участника вебинара** ► <http://acato.ru/page/instructions>

**Протестировать систему на совместимость** ► <http://acato.ru/page/webinars#test>

В течение двух недель после окончания мероприятия все участники онлайн-семинара получают доступ к просмотру записи, которую можно будет смотреть **неограниченное число раз в течение 30 дней**.

**Программа семинара:**

### **1. Определение общего имущества дома:**

- Состав, границы ОИ, порядок включения объектов в состав ОИ;
- Порядок исключения объектов из состава ОИ.

### **2. Использование ОИ в хозяйственной деятельности:**

- Полномочия по использованию ОИ, передача полномочий;
- Установление тарифов на коммерческое использование ОИ сторонними лицами;
- Порядок предоставления ОИ в коммерческое использование сторонним лицам, необходимые документы, оформление, сроки;
- Случаи бесплатного размещения на элементах ОИ указателей, табличек информационного содержания;
- Информационные указатели и рекламные конструкции: критерии, различие условий размещения на элементах ОИ;
- Размещение оборудования операторов связи на элементах ОИ;
- Порядок получения денежных средств в счет оплаты коммерческого использования ОИ;
- Цели и порядок расходования доходов от использования ОИ;
- Отчетность об использовании ОИ в хозяйственной деятельности.

### **3. Ответы на вопросы участников.**

#### **Раздаточный материал:**

Презентация, нормативно-правовые акты, судебная практика.