



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## Стоимость и состав работ по содержанию жилья, особенности капитального ремонта

**Место проведения:** онлайн

**Дата проведения:** 27 апреля 2016

**Время проведения:** 10:00 - 13:00

**Лектор:** Яндыева Ольга Евгеньевна - Практикующий юрист в сфере ЖКХ. Руководитель компании по юридическому обслуживанию деятельности ТСЖ, ЖСК и УК. Ведущий лектор и руководитель Центра жилищного образования «Пермский стандарт». Участник большого количества судебных процессов по спорам с ресурсоснабжающими организациями, по оспариванию монопольного сговора тепловиков в г. Перми. Вы можете посмотреть бесплатные вид...

Внимание! На сайте "АКАТО" размещена видеозапись данного семинара. Для оформления заявки на доступ к видеозаписи перейдите по ссылке.

**Что такое вебинар?** ► <http://acato.ru/page/webinars> Онлайн семинар (вебинар), через сеть интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

**Ознакомиться с инструкцией участника вебинара** ► <http://acato.ru/page/instructions>

**Протестировать систему на совместимость** ► <http://acato.ru/page/webinars#test>

**Программа семинара:**

**1. Содержание жилого помещения:**

- Исключение слов «и текущий ремонт» из названия услуги;

- Минимальный перечень услуг по содержанию жилья (ПП РФ от 03.04.2013 N290);
- Планируемые изменения в части исключения услуги «сбор и вывоз ТБО» из состава содержания жилья в связи с введением коммунальной услуги «обращение с ТКО»;
- Планируемые изменения в части включения коммунальных услуг на ОДН в состав содержания жилья;
- Влияние изменений перечня услуг и работ по содержанию на размер и порядок установления тарифа на содержание жилья;
- Оформление Актов приемки услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту (Приказ Минстроя России от 26 октября 2015 г. N 761/пр), уполномоченные на подписание Актов представители потребителей.

## **2. Капитальный ремонт:**

- Способы формирования фонда капремонта, выбор способа, переход от одного способа к другому;
- Спецсчет. Порядок выбора владельца спецсчета, кредитного учреждения;
- Использование средств фонда капремонта ранее срока, установленного Региональной программой;
- Отчетность, ответственность исполнителей коммунальных услуг.

## **3. Ответы на вопросы участников.**

### **Раздаточный материал:**

Презентация, нормативно-правовые акты.