ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения “АКАТО” (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Общее собрание собственников помещений

Место проведения: онлайн

Дата проведения:30 ноября 2017

Время проведения: 14:00 - 16:30

Лектор: Яндыева Ольга Евгеньевна - Практикующий юрист в сфере ЖКХ. Руководитель компании по юридическому обслуживанию деятельности ТСЖ и ЖСК. Ведущий лектор и руководитель Центра жилищного образования «Пермский стандарт». Участник большого количества судебных процессов по спорам с ресурсоснабжающими организациями, по оспариванию монопольного сговора тепловиков в г. Перми. Вы можете просмотреть бесплатные видеосе...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи** вебинара. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны по **ссылке**.

Программа семинара:

1. Общее собрание собственников помещений МКД: порядок инициирования (в т.ч. при инициативе УО), уведомления, проведения, определения кворума, подсчета голосов.
2. Общее собрание членов ТСЖ: порядок инициирования, уведомления, проведения, определения кворума, подсчета голосов. Отличия ОСЧ ТСЖ от ОСС помещений МКД.
3. Общее собрание членов ЖСК: порядок инициирования, уведомления, проведения, определения кворума, подсчета голосов. Отличия ОСЧ ЖСК от ОСС помещений МКД.
4. Очередное собрание, внеочередное собрание, отчетное собрание, отчетно-выборное собрание: отличия между видами собраний, порядок проведения.
5. Формы проведения собраний: очная форма, заочная форма, очно-заочная форма — отличия между формами, основания и порядок проведения каждой формы.
6. Оформление результатов собраний — протокол, порядок составления, требования к оформлению, требования к размещению протокола в ГИС ЖКХ, сроки составления

протокола и размещения (**Приказ Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр, вступившему в силу 29 апреля 2016 года**), передача протокола общего собрания в органы госжилнадзора.

7. Применение Приказа Минстроя от 31.07.2014 № 411/пр (рекомендательный характер приказа, отсутствие регистрации в Минюсте, отсутствие статуса НПА).
8. Позиция Минстроя по отдельным нюансам проведения ОСС (письмо Минстроя России от 05.10.2017 № 35851-ЕС/04).
9. Признание протокола общего собрания и/или решений общего собрания недействительными: основания, порядок, уполномоченные лица.
10. Ответы на вопросы участников.

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи, которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия.

В раздаточный материал входят: презентация, нормативные акты, судебная практика, формы документов (сообщение, бюллетень, реестры и т.п.).