ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения “АКАТО” (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Использование общего имущества в хоз.деятельности, извлечение дохода, расходование полученных денежных средств

Место проведения: онлайн

Дата проведения:19 ноября 2019

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Яндыева Ольга Евгеньевна - Практикующий юрист в сфере ЖКХ. Руководитель компании по юридическому обслуживанию деятельности ТСЖ, ЖСК и УК. Ведущий лектор и руководитель Центра жилищного образования «Пермский стандарт». Участник большого количества судебных процессов по спорам с ресурсоснабжающими организациями, по оспариванию монопольного сговора тепловиков в г. Перми. Вы можете просмотреть бесплатные вид...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи вебинара**. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны на странице с ней.

Программа семинара:

1. Определение общего имущества дома:

- состав, границы ОИ, порядок включения объектов в состав ОИ;

- порядок исключения объектов из состава ОИ.

2. Использование ОИ в хозяйственной деятельности:

- полномочия по использованию ОИ, передача полномочий;

- установление тарифов на коммерческое использование ОИ сторонними лицами;

- порядок предоставления ОИ в коммерческое использование сторонним лицам, необходимые документы, оформление, сроки;

- случаи бесплатного размещения на элементах ОИ указателей, табличек

информационного содержания;

- информационные указатели и рекламные конструкции: критерии, различие условий размещения на элементах ОИ;

- размещение оборудования операторов связи на элементах ОИ;

- порядок получения денежных средств в счет оплаты коммерческого использования ОИ;

- цели и порядок расходования доходов от использования ОИ;

- отчетность об использовании ОИ в хозяйственной деятельности.

3. Ограничения при использовании ОИ:

- запрет на осуществление отдельных видов деятельности (приказ Минстроя России от 03.12.2016 № 883/пр);

- случаи, в которых необходимо дополнительное разрешение органов госвласти или местного самоуправления для использования отдельных элементов общего имущества.

4. Ответы на вопросы участников.

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи, которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия.

В раздаточный материал входят: презентация, нормативные правовые акты, судебная практика.