



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Привлечение УО/ТСЖ к административной ответственности: судебная практика, обжалование предписаний и постановлений, рекомендации

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 20 февраля 2020

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Яндыева Ольга Евгеньевна - Практикующий юрист в сфере ЖКХ. Руководитель компании по юридическому обслуживанию деятельности ТСЖ, ЖСК и УК. Ведущий лектор и руководитель Центра жилищного образования «Пермский стандарт». Участник большого количества судебных процессов по спорам с ресурсоснабжающими организациями, по оспариванию монопольного сговора тепловиков в г. Перми. Вы можете посмотреть бесплатные вид...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи вебинара**. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны на странице с ней.

Программа семинара:

1. Понятие административной ответственности:

- Отличия административной ответственности от иных видов ответственности.
- Виды административной ответственности.
- Субъект административной ответственности: физическое лицо, юридическое лицо, должностное лицо.
- Последствия привлечения к административной ответственности.
- Административная ответственность в разных субъектах РФ.

2. Административная ответственность за нарушения в жилищной сфере в соответствии с КоАП РФ:

- Нарушение правил содержания и ремонта жилых помещений МКД (ст. 7.22), судебная практика.
- Нарушение требований законодательства о передаче технической и иной документации на МКД (ст. 7.23.2), судебная практика.
- Нарушение правил осуществления предпринимательской деятельности по управлению МКД (ст. 7.23.3), судебная практика.
- Нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (ст. 9.16), судебная практика.
- Неразмещение информации в ГИС ЖКХ, размещение недостоверной информации или не в полном объеме (ст. 13.19.2), судебная практика.
- Осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД без лицензии (ст. 14.1.3), судебная практика.
- Неисполнение обязанности по ведению реестра членов ЖСК, осуществляющего строительство МКД (ст. 14.28.1), судебная практика.
- Невыполнение в срок законного предписания уполномоченного органа (ст. 19.5), судебная практика.
- Непредставление сведений (информации) по требованию уполномоченного органа (лица) (ст. 19.7), судебная практика.

3. Новые обязанности УО/ТСЖ/ЖСК, неисполнение которых может привести к административной ответственности:

- Применение ККТ.
- Запрет размещения рекламы на квитанциях.
- Новые лицензионные требования.
- Вступление в силу норм о размещении информации в ГИС ЖКХ.
- Иные требования.

4. Выявление административных правонарушений:

- Надзорные органы в сфере ЖКХ.
- Отнесение одного и того же действия/бездействия к разным составам правонарушений.
- Проведение проверок по факту одного и того же действия/бездействия различными надзорными органами.
- Рекомендации по препятствованию установлению фактов наличия административных правонарушений.

5. Обжалование предписаний и постановлений надзорных органов:

- Обжалование в досудебном порядке.
- Определение судов по подсудности предмета обжалования.
- Особенности обжалования в порядке административного судопроизводства.
- Особенности обжалования в порядке, установленном КоАП РФ.

6. Ответы на вопросы.

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи, которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия.

В раздаточный материал входят: презентация, нормативные правовые акты, судебная практика.