



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Договор на предоставление услуг по содержанию жилья между ТСЖ и собственниками, не имеющими членства в ТСЖ

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 27 февраля 2020

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Нифонтов Дмитрий Юрьевич - Заместитель директора Департамента развития ЖКХ Минстроя России. Автор более ста пятидесяти публикаций по проблематике ЖКХ, опубликованных на многочисленных Интернет-ресурсах и в печатных изданиях, в том числе в журналах «Управление многоквартирными домами», «Председатель ТСЖ». Статьи и консультации Д.Нифонтова публикуются, в том числе, в СПС «КонсультантПлюс»...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи вебинара**. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны на странице с ней.

Программа семинара:

1. Суть взаимодействия ТСЖ с собственниками помещений МКД:

- с членами ТСЖ;
- с не имеющими членства в ТСЖ.

2. Оформление ТСЖ договорных отношений по содержанию жилья:

- императивность обязанности внесения платы за жилое помещение;
- стороны договора;
- форма договора, оформление договора на содержание жилого помещения в письменном виде;

- подписание договора сторонами, последствия.

3. Содержимое договора по содержанию жилья:

- существенные условия договора, порядок их определения;
- дополнительные условия;
- «вредные» условия;
- рекомендации по условиям договора.

4. Утверждение, изменение, расторжение договора на содержание жилья:

- утверждение договора на общем собрании;
- внесение изменений в договора, инициаторы поправок, порядок реализации инициативы;
- прекращение действия договора на содержание.

5. Правовые последствия различных обстоятельств:

- последствия отсутствия договора на содержание жилья;
- последствия заключения договора на содержание жилья членами ТСЖ;
- последствия несогласия собственника помещения с условиями договора;
- последствия изменения условий договора в отношении отдельного собственника.

6. Судебная практика.

7. Ответы на вопросы.

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи.

В раздаточный материал входят: презентация, подборка судебных и нормативных правовых актов, **шаблон договора** на содержание жилья между ТСЖ и собственниками помещений, не имеющим членства в ТСЖ.