

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

## Коммерческое использование элементов общего имущества в МКД

**Место проведения:** онлайн

**Дата проведения:** 30 июня 2020

**Время проведения:** 10:00 - 13:00

**Лектор: Нифонтов Дмитрий Юрьевич** - Заместитель директора Департамента развития ЖКХ Минстроя России. Автор более ста пятидесяти публикаций по проблематике ЖКХ, опубликованных на многочисленных Интернет-ресурсах и в печатных изданиях, в том числе в журналах «Управление многоквартирными домами», «Председатель ТСЖ». Статьи и консультации Д.Нифонтова публикуются, в том числе, в СПС «КонсультантПлюс»...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи вебинара**. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны на странице с ней.

Снижайте дебиторскую задолженность  
Попробуйте отраслевые решения ТС-РАРУС

**Программа семинара:**

### 1. Используемые на коммерческой основе элементы общего имущества (ОИ) в МКД

- Помещения в МКД;
- Фасады МКД;
- Земельный участок под МКД;
- Иные объекты из состава МКД.

## **2. Определение условий передачи ОИ третьим лицам:**

- Комментарии к нормам ЖК РФ;
- Антимонопольное законодательство;
- Наиболее распространенные ошибки при определении условий использования ОИ.

## **3. Заключение договора использования ОИ:**

- Порядок выбора лица, уполномоченного на заключение договоров;
- Подписание договоров;
- Согласование и изменение условий договоров;
- Расторжение договоров использования ОИ.

## **4. Особенности некоторых видов договоров использования ОИ:**

- Аренда помещений из состава ОИ;
- Размещение рекламных конструкций на фасадах МКД;
- Размещение в МКД оборудования интернет-провайдеров и операторов связи.

## **5. Ответы на вопросы участников.**

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи, которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия.