

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 18 ноября 2021

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Нифонтов Дмитрий Юрьевич - Заместитель директора Департамента развития ЖКХ Минстроя России. Автор более ста пятидесяти публикаций по проблематике ЖКХ, опубликованных на многочисленных Интернет-ресурсах и в печатных изданиях, в том числе в журналах «Управление многоквартирными домами», «Председатель ТСЖ». Статьи и консультации Д.Нифонтова публикуются, в том числе, в СПС «КонсультантПлюс»...

Вебинар — это семинар в режиме онлайн, который проводится через сеть Интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

Ознакомиться с инструкцией участника вебинара [/page/instructions](#)

Протестировать систему на совместимость [/page/webinars#test](#)

 TS-RARUS

ТС: Сайт ЖКХ - сократите задолженность

Программа семинара:

1. Понятие "коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества" (КР СОИ):
 - определение КР СОИ, отличие от "коммунальных услуг на общедомовые нужды" (КУ ОДН);
 - перечень КР СОИ;

- определение возможности потребления КР СОИ в МКД.
- 2. Порядок расчета стоимости КР СОИ для потребителей:
 - варианты расчета КР СОИ при наличии и отсутствии ОПУ;
 - выбор способа расчета КР СОИ;
 - нормы Правил 354, подлежащие применению при расчете КР СОИ.
- 3. КР СОИ в составе платы за содержание жилья:
 - отражение КР СОИ в квитанции;
 - утверждение размера платы за содержание жилья с учетом КР СОИ.
- 4. Определение объемов КР СОИ во взаимоотношениях УО/ТСЖ и РСО:
 - нормы, регулирующие расчет стоимости КР СОИ, подлежащей оплате от УО/ТСЖ к РСО;
 - положения договора поставки КР СОИ;
 - отрицательный объем КР СОИ;
 - рекомендации УО/ТСЖ по минимизации расходов на КР СОИ.
- 5. Судебная практика по расчетам КР СОИ
- 6. Ответы на вопросы

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи, которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия