



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Расчет объема и стоимости КР СОИ с учетом ПП РФ от 03.02.2022 № 92

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 17 марта 2022

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Нифонтов Дмитрий Юрьевич - Руководитель проекта ЖКХ Центра дистанционного обучения «АКАТО» (г. Санкт-Петербург), член Правления Национальной Ассоциации инфраструктур (г. Москва), председатель Комитета правового и законодательного обеспечения Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения (г. Москва). Специалист по юридическим и техническим вопросам жилищной сферы. Имеет два высши...

Вебинар — это семинар в режиме онлайн, который проводится через сеть Интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

Ознакомиться с инструкцией участника вебинара [page/instructions](#)

Протестировать систему на совместимость [page/webinars#test](#)



1С: Сайт ЖКХ - сократите задолженность

Программа семинара:

1. Понятие «коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества» (КР СОИ):

- Определение КР СОИ, отличие от «коммунальных услуг на общедомовые нужды» (КУ

ОДН);

- Перечень КР СОИ;
- Точка потребления КР СОИ, приборы учета КР СОИ.
- Определение возможности потребления КР СОИ в соответствии с ч.9.1 ст.156 ЖК РФ и новой редакцией Правил 491.

2. Расчет объема и стоимости КР СОИ для собственников помещений МКД:

- Расчет объема КР СОИ при наличии и отсутствии ОПУ;
- Выбор способа расчета объема КР СОИ при наличии ОПУ;
- Перерасчет стоимости КР СОИ;
- Комментарии к нормам Правил 491 и Правил 354 в ред. ПП РФ от 03.02.2022 № 92.

3. Учет стоимости КР СОИ в составе стоимости содержания жилья:

- Особенности утверждения платы за содержание жилья с учетом КР СОИ;
- Отражение КР СОИ в платежных документах.

4. Оплата КР СОИ от УО/ТСЖ в пользу РСО:

- Нормы, регулирующие оплату КР СОИ от УО/ТСЖ в пользу РСО;
- Объем КР СОИ, подлежащий оплате;
- Комментарии к нормам Правил 124 и Правил 354 в ред. ПП РФ от 03.02.2022 № 92;
- Особенности договора поставки КР СОИ;
- Последствия возникновения отрицательного объема КР СОИ.

5. Ответы на вопросы.

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи,

которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия