ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения “АКАТО” (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Использование общего имущества в коммерческих целях

Место проведения: онлайн

Дата проведения:22 июня 2022

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Нифонтов Дмитрий Юрьевич - Заместитель директора Департамента развития ЖКХ Минстроя России. Автор более ста пятидесяти публикаций по проблематике ЖКХ, опубликованных на многочисленных Интернет-ресурсах и в печатных изданиях, в том числе в журналах «Управление многоквартирными домами», «Председатель ТСЖ». Статьи и консультации Д.Нифонтова публикуются, в том числе, в СПС «КонсультантПлюс&raquo...

Вебинар — это семинар в режиме онлайн, который проводится через сеть Интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

Ознакомиться с инструкцией участника вебинара/page/instructions

Протестировать систему на совместимость/page/webinars#test

1С-РАРУС
1С: Сайт ЖКХ - сократите задолженность

Программа актуализируется с учётом новых НПА жилищной сферы, принятых на дату проведения семинара.

Программа семинара:

1. Используемые на коммерческой основе элементы общего имущества (ОИ) в МКД

- Помещения в МКД;

- Фасады МКД;

- Земельный участок под МКД;

- Иные объекты из состава МКД.

2. Определение условий передачи ОИ третьим лицам:

- Комментарии к нормам ЖК РФ;

- Антимонопольное законодательство;

- Наиболее распространенные ошибки при определении условий использования ОИ.

3. Заключение договора использования ОИ:

- Порядок выбора лица, уполномоченного на заключение договоров;

- Подписание договоров;

- Согласование и изменение условий договоров;

- Расторжение договоров использования ОИ.

4. Особенности некоторых видов договоров использования ОИ:

- Аренда помещений из состава ОИ;

- Размещение рекламных конструкций на фасадах МКД;

- Размещение в МКД оборудования интернет-провайдеров и операторов связи;

- Аренда земельного участка.

5. Ответы на вопросы участников.

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи,
которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия