



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

## Годовая бухгалтерская и налоговая отчетность ТСЖ (ЖСК) и УО за 2022 год. Изменения законодательства.

**Место проведения:** онлайн

**Дата проведения:** 16 февраля 2023

**Время проведения:** 10:00 - 14:00

**Лектор:** Конопляник Татьяна Михайловна - Профессиональный аудитор-консультант по бухгалтерскому учету и налогообложению. Профессор, опытный бухгалтер-практик и преподаватель. Эксперт в области бухучета промышленно-производственных организаций и бюджетного учета. Лауреат конкурса «Лучший бухгалтер России», профессор кафедры бухгалтерского учета и аудита Инженерно-экономического Университета (ИНЖЭКОН), соавтор учебных пособ...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи вебинара**. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны на странице с ней.

1С-Рарус ЖКХ — Бухгалтерский и налоговый учет УК ЖКХ

[Попробовать](#)

1С-Рарус

### Программа семинара:

**1. Бухгалтерский учет и отчетность: всё об изменениях 2022-2023гг.** в порядке исправления, представления отчетности. **Новые ФСБУ 2022г.** Краткий анализ основных изменений. Сравнение правил бух. и налогового учета. Документы и документооборот в соответствии с ФСБУ 27/2021.

**2. Новые ФСБУ 14/2022 по НМА и ФСБУ по инвентаризации** – с какого момента применять. Инвентаризация активов, требований и обязательств: отражение результатов инвентаризации в бухучете, налоговые последствия, выявления излишков и недостач.

Исправление ошибок в соответствии с ПБУ 22/2010 и со ст. 54 НК.

- 3. Какие новые условия нужно было включить в учетную политику на 2022-2023гг.**
- 4. Особенности ведения хозяйственной деятельности ТСЖ (ЖСК), УО.** Различие результата одной и той же деятельности по СОИ у ТСЖ (ЖСК) и УО. Бухгалтерские операции.
- 5. Смета доходов и расходов ТСЖ (ЖСК).** Необходимость синтетического счета сметы.
- 6. Рабочий план счетов ТСЖ (ЖСК) и УО.** Какие регистры нужно вести в бухучете.
- 7. Бухгалтерский учет имущества ТСЖ (ЖСК) и УО.** Особенности учета основных средств (ОС) и материальных ценностей. Отмена лимита для признания объекта ОС. Восстановление амортизации ОС для НКО. Как перевести объект ОС ТСЖ (ЖСК) в состав общего имущества.
- 8. Новое в бухгалтерском учете, налогообложении и в предоставлении коммунальных услуг, включая разъяснения МФ и ФНС для ТСЖ (ЖСК), УО.**
- 9. Сомнительные и безнадежные долги.** Состав дебиторской задолженности и основания для её списания. Меры воздействия на должников. Прерывание срока исковой давности.
- 10. Доходы ТСЖ (ЖСК), УО как объект налогообложения.** Особенность признания дохода в УО на УСН. Использование прибыли от приносящей доход деятельности ТСЖ (ЖСК).
- 11. О возможности заключения трудового договора с Председателем ТСЖ** (Пост. КС РФ от 05.07.22 №28-П).
- 12. Изменения в порядке взаимодействия с налоговыми и другими гос. органами.** Налоговый контроль. Новая система учета расчетов с бюджетом по налогам и сборам. Правила формирования «входящего» сальдо.
- 13. Уплата налогов и страховых взносов ЕНП.** Новые правила заполнения платежек на бюджетные перечисления с 2023г. Новый порядок взыскания недоимки и блокировки счета. Зачет и возврат переплаты.
- 14. Все изменения в расчете НДС.** Комментарий к изменениям главы 21 НК РФ на 2022-2023гг.: новые льготы по НДС. Новые формы отчетности. Налоговые проверки по НДС: новые правила 2022-2023гг. Переход на уплату единого налога (перенос срока оплаты с 25 на 28 число, порядок возмещения и пр.).

**15. Налог на прибыль в 2022-2023гг.** Важные изменения 2022г. при расчете налоговой базы по итогам года: доходы, не облагаемые налогом; перенос убытков прошлых лет и др. Транспортные расходы в 2022-2023гг.: новое оформление транспортных накладных и путевых листов, перевод транспортных документов в электронный вид. **Новая декларация по налогу на прибыль. Особенности ее заполнения в связи с изменениями 2022-2023гг. Переход на ЕНП** в части налога на прибыль и авансовых платежей по налогу на прибыль.

**16. Реформа страховых взносов.** Объединение фондов.

**17. НДФЛ. Новое определение даты получения дохода в виде оплаты труда с 2023г.** Актуальные сроки уплаты НДФЛ в 2023г., с учетом переносов из-за выходных и праздничных дней. Обновление формы 6-НДФЛ с 2023г.

**18. Имущественные налоги.**

**19. Ответы на вопросы.**

В стоимость вебинара включены раздаточный материал и доступ к просмотру видеозаписи, которые предоставляются в течение 14 рабочих дней после окончания мероприятия