ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения “АКАТО” (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Совет МКД и УК: порядок взаимодействия, проблемные вопросы

Место проведения: онлайн

Дата проведения:22 июня 2023

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Кокин Игорь Александрович - Эксперт по жилищному законодательству РФ, специалист в области муниципального права, организации местного самоуправления. Известный российский специалист-практик в сфере правового регулирования ЖКХ, автор многочисленных публикаций по муниципальному праву и вопросам местного самоуправления, длительное время являлся экспертом РАНХиГС при Президенте РФ (Москва), входил в различные экспертные со...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи вебинара**. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны на странице с ней.

1С-Рарус ЖКХ — Ведите учет УК ЖКХ в единой программе
Попробовать
1С-РАРУС

Программа семинара:

1. Создание и регламентация деятельности Совета МКД.

2. Совет МКД как инструмент взаимодействия УК и жителей:

- цели и полномочия Совета МКД и председателя Совета МКД;

- порядок взаимодействия УК и Совета МКД, основные проблемы.

2. Порядок избрания и полномочия председателя Совета МКД:

- подписания договора управления;

Источник:https://acato.ru/events/online/20230622/sovet-mkd

- подписание акта выполненных работ.

3. Полномочия Совета МКД в соответствии с законодательством:

- роль Совета МКД в планировании и проведении работ;

- участие в выборе подрядчиков для выполнения работ;

- контроль за выполнением работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД;

- доступ в технические закрытые помещения (подвалы, чердаки и т.д.);

- контроль доходов и расходов средств от использования общего имущества;

- контроль за качеством предоставляемых коммунальных услуг.

4. Особенности выплаты вознаграждения председателю и членам Совета МКД:

- утверждение на ОСС размера платы вознаграждения, порядок оформления;

- все ли собственники (наниматели) обязаны оплачивать вознаграждение?

- включение в квитанцию за оплату ЖКУ строки «вознаграждение председателю Совета дома»;

- выплата вознаграждения через управляющую организацию, особенности налогообложения.

5. Ответы на вопросы.

Участникам мероприятия в течение 10 рабочих дней будет предоставлен доступ к видеозаписи вебинара