



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Земельный участок под МКД: порядок образования, особенности содержания, судебная практика

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 22 августа 2023

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Кокин Игорь Александрович - Эксперт по жилищному законодательству РФ, специалист в области муниципального права, организации местного самоуправления. Известный российский специалист-практик в сфере правового регулирования ЖКХ, автор многочисленных публикаций по муниципальному праву и вопросам местного самоуправления, длительное время являлся экспертом РАНХиГС при Президенте РФ (Москва), входил в различные экспертные со...

Вебинар — это семинар в режиме онлайн, который проводится через сеть Интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

Ознакомиться с инструкцией участника вебинара [/page/instructions](#)

Протестировать систему на совместимость [/page/webinars#test](#)

1С-Рарус ЖКХ — Ведите учет УК ЖКХ в единой программе

[Попробовать](#)

1С-Рарус[®]

Программа актуализируется с учётом новых НПА жилищной сферы, принятых на дату проведения семинара.

Программа семинара:

1. Образование земельного участка под МКД:

- Комментарии к Федеральному закону от 29.12.2004 № 189-ФЗ;
- Порядок определения границ земельного, включение земельного участка в состав общего имущества в МКД;
- Судебная практика по образованию земельного участка под МКД.

2. Содержание земельного участка:

- Решения о благоустройстве земельного участка: кворум для принятия решений на общем собрании, пределы полномочий (комментарии к ЖК РФ, Федеральному закону от 20.12.2017 № 416-ФЗ);
- Содержание элементов озеленения и благоустройства, контейнерных площадок, других объектов;
- Ограждение, охрана земельного участка, установка шлагбаумов, ворот, заборов и т.п.

3. Ответственность за содержание объектов на сформированном земельном участке под МКД: содержание мест накопления ТКО, ответственность за повреждение имущества при падении деревьев и т.п.

4. Сервитут как ограничение прав собственников на использование земельного участка: виды, порядок установления, порядок использования земельного участка, оплата сервитута. Судебная практика по установлению сервитута на земельном участке МКД.

5. Недопустимость формирования земельного участка под несколькими МКД. Различия земельного участка, сформированного для строительства МКД и земельного участка под МКД.

6. Ответы на вопросы.

Участникам мероприятия в течение 10 рабочих дней будет предоставлен доступ к видеозаписи вебинара