

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Лицензионный контроль и иные проверки УК

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 28 мая 2024

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Яндыева Ольга Евгеньевна - Практикующий юрист в сфере ЖКХ. Руководитель компании по юридическому обслуживанию деятельности ТСЖ, ЖСК и УК. Ведущий лектор и руководитель Центра жилищного образования «Пермский стандарт». Участник большого количества судебных процессов по спорам с ресурсоснабжающими организациями, по оспариванию монопольного сговора тепловиков в г. Перми. Вы можете посмотреть бесплатные вид...

Вебинар — это семинар в режиме онлайн, который проводится через сеть Интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

Ознакомиться с инструкцией участника вебинара [/page/instructions](#)

Протестировать систему на совместимость [/page/webinars#test](#)

Программа актуализируется с учётом новых НПА жилищной сферы, принятых на дату проведения семинара.

Программа семинара:

1. Государственный и муниципальный надзор за деятельностью УК:

- Действующие нормативно-правовые акты;
- Обзор ФЗ от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (понятие, сфера применения, принципы);
- Соотношение лицензионного контроля и жилищного надзора.

2. Общая характеристика лицензионного контроля в отношении УК:

- Нормативно-правовые акты в данной сфере;
- Общие положения, связанные с осуществлением лицензионного контроля (предмет, объект, должностные лица);
- Лицензионные требования.

3. Система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба):

- Основы системы оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- Порядок отнесения объектов государственного контроля (надзора), муниципального контроля к категориям риска и выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований;
- Критерии отнесения объектов лицензионного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- Проведение контрольных мероприятий в зависимости от вида риска.

4. Общие правила проведения мероприятий при осуществлении лицензионного контроля:

- Участники отношений государственного контроля (надзора), муниципального контроля;
- Права контролируемых лиц;
- Ограничения и запреты, связанные с исполнением полномочий инспектора;
- Виды мероприятий при осуществлении лицензионного контроля.

5. Профилактические мероприятия в рамках лицензионного контроля:

- Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- Виды мероприятий:
 - информирование;
 - обобщение правоприменительной практики;
 - объявление предостережения;
 - консультирование;
 - профилактический визит.

6. Контрольные (надзорные) мероприятия в рамках лицензионного контроля:

- Основания для проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
- Организация проведения плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий;

- Общие требования к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.
Контрольные (надзорные) действия;
 - Мероприятия с взаимодействием с лицензиатом:
 - Выездная проверка;
 - Документарная проверка;
 - Инспекционный визит.
 - Мероприятия без взаимодействия с лицензиатом:
 - Наблюдение за соблюдением лицензионных требований;
 - Выездное обследование.
- 7. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия:**
- Оформление результатов;
 - Ознакомление с результатами;
 - Решения, принимаемые по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.
- 8. Порядок обжалования решений органов, действий (бездействия) должностных лиц при осуществлении лицензионного контроля:**
- Досудебный порядок обжалования решения;
 - Досудебный порядок обжалования предписания;
 - Форма и содержание жалобы;
 - Отказ в рассмотрении жалобы;
 - Порядок рассмотрения жалобы;
 - Приостановление действия решения;
 - Судебный порядок обжалования.
- 9. Административная ответственность.**
- Виды составов административных правонарушений.
 - Порядок привлечения к ответственности.
 - Порядок обжалования постановления о привлечении к ответственности.
- 10. Особенности проведения проверок иными органами власти (Прокуратура, Роскомнадзор, Роспотребнадзор, МЧС):**
- Основание проведения проверок.
 - Порядок проведения проверок.
 - Виды составов административных правонарушений, порядок привлечения к ответственности.
 - Обжалование результатов проверки.
- 11. Особенности проведения проверок в 2024 г. с учетом моратория на основании Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 N 336 (ред. от 29.02.2024) "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля**

(надзора), муниципального контроля".

12. Ответы на вопросы.

Раздаточный материал: презентация, шаблоны документов

Участникам мероприятия в течение 10 рабочих дней будет предоставлен доступ к видеозаписи вебинара