

Расчет КР СОИ: спорные вопросы и судебная практика

Место проведения: онлайн

Дата проведения: 23 января 2025

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Кокин Игорь Александрович - Эксперт по жилищному законодательству РФ, специалист в области муниципального права, организации местного самоуправления. Известный российский специалист-практик в сфере правового регулирования ЖКХ, автор многочисленных публикаций по муниципальному праву и вопросам местного самоуправления, длительное время являлся экспертом РАНХиГС при Президенте РФ (Москва), входил в различные экспертные со...

Вебинар — это семинар в режиме онлайн, который проводится через сеть Интернет. Во время вебинара каждый из участников находится у своего компьютера и виртуально общается с ведущим и другими участниками вебинара.

Ознакомиться с инструкцией участника вебинара [/page/instructions](#)

Протестировать систему на совместимость [/page/webinars#test](#)

Программа актуализируется с учётом новых НПА, принятых на дату проведения семинара.

Программа семинара:

1. Понятие «коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества» (КР СОИ):

- Определение КР СОИ, отличие от «коммунальных услуг на общедомовые нужды» (КУ ОДН);
- Перечень КР СОИ;

- Точка потребления КР СОИ, приборы учета КР СОИ.

2. Расчет объема и стоимости КР СОИ для собственников помещений МКД:

- Расчет объема КР СОИ при наличии и отсутствии ОПУ;
- Выбор способа расчета объема КР СОИ при наличии ОПУ;
- Перерасчет стоимости КР СОИ;
- Комментарии к нормам Правил 491 и Правил 354 в ред. ПП РФ от 03.02.2022 № 92.

3. Учет стоимости КР СОИ в составе стоимости содержания жилья:

- Особенности утверждения платы за содержание жилья с учетом КР СОИ;
- Отражение КР СОИ в платежных документах.

4. Оплата КР СОИ от УО/ТСЖ в пользу РСО:

- Нормы, регулирующие оплату КР СОИ от УО/ТСЖ в пользу РСО;
- Объем КР СОИ, подлежащий оплате;
- Комментарии к нормам Правил 124 и Правил 354 в ред. ПП РФ от 03.02.2022 № 92;
- Особенности договора поставки КР СОИ;
- Последствия возникновения отрицательного объема КР СОИ.

5. Судебная практика по вопросам КР СОИ.

6. Ответы на вопросы.

Участникам мероприятия в течение 10 рабочих дней будет предоставлен доступ к видеозаписи вебинара

Стоимость участия в семинаре: 5 600 руб.
(НДС не облагается)

СКИДКИ (скидки различных категорий суммируются)

Специалистам ТСЖ, ЖСК, ЖК: 10 %

Дополнительная скидка постоянного клиента!

Предварительная регистрация обязательна!

Оформление заявки на участие:

<https://acato.ru/events/online/20250123/kr-soi>