ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения “АКАТО” (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Изменения в налоговом законодательстве 2026 года для УК и ТСЖ

Место проведения: онлайн

Дата проведения:02 декабря 2025

Время проведения: 10:00 - 13:00

Лектор: Коноплянник Татьяна Михайловна - Профессиональный аудитор-консультант по бухгалтерскому учету и налогообложению. Профессор, доктор экономических наук, опытный бухгалтер-практик и преподаватель. Эксперт в области бухучета промышленно-производственных организаций и бюджетного учета. Лауреат конкурса «Лучший бухгалтер России», профессор кафедры Профессор кафедры аудита и внутреннего контроля СПбГЭУ, соавтор учебных п...

Вы можете приобрести доступ к **видеозаписи вебинара**. Программа мероприятия, условия приобретения доступа к записи и оформление заявки доступны на странице с ней.

Программа семинара:

1. Налоговое администрирование в 2026 г.

- Усиление роли внутреннего контроля и самообследования организаций.

- ЕНС и ЕНП: порядок зачёта платежей, сроки, спорные ситуации.

2. Основные изменения в налоговых режимах

- Лимиты УСН для управляющих компаний.

- Порядок перехода на общую систему налогообложения.

- Особенности применения НДС с 2026 года.

- Изменения в расчёте налоговой базы по налогу на прибыль.

- Налоговая амнистия при отказе от дробления бизнеса: условия, документы,

риски.

3. Изменения по НДС

- Повышение ставки НДС до 22%: возможные последствия.

- Изменения в расчётах с контрагентами.

- Оформление платёжных документов: чек□лист для УК и ТСЖ.

- Ведение книги покупок и продаж: новые требования.

4. Изменения в платёжном документообороте

- Новые требования к платёжным документам.

- Оформление кассовых чеков.

- Счета□фактуры в 2026 г.: новые требования и типичные ошибки.

5. Налоговые льготы и преференции

- Новые ставки УСН.

- Льготы по НДС при предоставлении коммунальных услуг.

- Возможные инициативы по отмене НДС для УК и ТСЖ: анализ перспектив.

- Условия получения льгот: практические рекомендации.

6. Риски аффилированности

- Понятие налоговой выгоды.

- Признаки взаимозависимости УК и подрядчиков.

- Рекомендации по взаимодействию с подрядчиками.

7. Учётная политика

- Рекомендации по ведению раздельного учёта.

- Порядок учёта авансов.

8. Влияние изменений трудового законодательства на налоговые расчёты (2025–2026)

- Ключевые поправки с 01.09.2025 (премии, штрафы, командировки и др.).

- Новации с 01.01.2026 (новый классификатор профессий, электронные трудовые книжки и др.).

9. Зарплатные налоги

- Изменения по страховым взносам.

- Изменения по НДФЛ.

10. Ответы на вопросы участников.

Раздаточные материалы:

- подробная презентация с ссылками на НПА и судебную практику

Участникам мероприятия в течение 5 рабочих дней будет предоставлен доступ к видеозаписи вебинара