

## **Жилищное право: особенности, изменения, судебная практика, рекомендации**

**Место проведения:** г. Петрозаводск, пл. Гагарина, д.1, конференц-зал отеля "PITER INN"

**Дата проведения:** 27 мая 2026

**Время проведения:** 10:00 - 17:00

**Лектор: Кокин Игорь Александрович** - Эксперт по жилищному законодательству РФ, специалист в области муниципального права, организации местного самоуправления. Известный российский специалист-практик в сфере правового регулирования ЖКХ, автор многочисленных публикаций по муниципальному праву и вопросам местного самоуправления, длительное время являлся экспертом РАНХиГС при Президенте РФ (Москва), входил в различные экспертные со...

Программа семинара **актуализируется** с учётом новых НПА жилищной сферы, принятых на дату проведения мероприятия.

### **Программа семинара:**

- 1. Обзор ключевых поправок в жилищное законодательство РФ за 2025 год и значимых судебных решений.**
- 2. Изменение размера платы за содержание жилого помещения в связи с началом применения НДС УК и ТСЖ (комментарии к Постановлению Конституционного Суда РФ от 25.11.2025 г. № 41 ПП).**
- 3. Новые правила проверки дымоходов и вентканалов в МКД (комментарии к постановлению Правительства РФ от 29.11.2025 г. № 1967).**
- 4. Применение повышающего коэффициента при оплате холодной воды (комментарии к постановлению Правительства РФ от 25.11.2025 г. № 1871).**
- 5. Замена квалификационного аттестата на свидетельство о квалификации для руководителей УК и обязательность независимой оценки квалификации**

(комментарии к Федеральному закону от 29.12.2025 г. № 529-ФЗ).

**6. Особенности оформления ежегодной отчетности для УК, ТСЖ, ЖСК** (комментарии к приказу Минстроя от 20.11.2025 г. №728/пр).

**7. Порядок информационного взаимодействия УО с собственниками и пользователями помещений в МКД через систему МАХ** (комментарии к Федеральному закону 29.12.2025 г. №529-ФЗ и приказу Минстроя от 29.12.2025 № 856/пр).

**8. Новые критерии необходимости проведения капитального ремонта в МКД** (комментарии к приказу Минстроя от 22.09.2025 г. № 569/пр).

**9. Новые требования по содержанию и эксплуатации лифтов и лифтового оборудования в МКД** (комментарий к Федеральному закону от 29.12.2025 г. №564-ФЗ).

**10. Увеличение штрафных санкций за навязывание дополнительных услуг потребителям** (комментарий к Федеральному закону от 29.12.2025 г. №561-ФЗ).

**11. Изменения в правила лицензирования деятельности управляющих организаций** (комментарии к Федеральному закону от 15.10.2025 г. №375-ФЗ).

**12. Особый порядок управления аварийными домами** (комментарий к Федеральному закону от 29.12.2025 г. №530-ФЗ).

**13. Ответы на вопросы.**

Каждому участнику семинара выдается именной сертификат.

**Стоимость участия в семинаре: 9 500 руб.**

**(НДС не облагается)**

**СКИДКИ (скидки различных категорий суммируются)**

**При участии нескольких человек от одной организации**

- второму участнику дополнительная скидка 5%!

- третьему и последующим участникам дополнительная скидка 10%!

**Специалистам ТСЖ, ЖСК, ЖК: 10 %**

**Дополнительная скидка постоянного клиента!**

**Предварительная регистрация обязательна!**

## **Оформление заявки на участие:**

<https://acato.ru/events/petrozavodsk/20260527/seminar>