

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г. Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## **Жилищное право: особенности, изменения, судебная практика, рекомендации**

**Место проведения:** г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.11, гостиница «Россия»

**Дата проведения:** 28 мая 2026

**Время проведения:** 10:00 - 17:00

**Лектор: Кокин Игорь Александрович** - Эксперт по жилищному законодательству РФ, специалист в области муниципального права, организации местного самоуправления. Известный российский специалист-практик в сфере правового регулирования ЖКХ, автор многочисленных публикаций по муниципальному праву и вопросам местного самоуправления, длительное время являлся экспертом РАНХиГС при Президенте РФ (Москва), входил в различные экспертные со...

Программа семинара **актуализируется** с учётом новых НПА жилищной сферы, принятых на дату проведения мероприятия.

### **Программа семинара:**

- 1. Обзор ключевых поправок в жилищное законодательство РФ и значимых судебных решений.**
- 2. Новые правила проверки дымоходов и вентканалов в МКД (комментарии к постановлению Правительства РФ от 29.11.2025 г. № 1967).**
- 3. Применение повышающего коэффициента при оплате холодной воды (комментарии к постановлению Правительства РФ от 25.11.2025 г. № 1871).**
- 4. Замена квалификационного аттестата на свидетельство о квалификации для руководителей УК и обязательность независимой оценки квалификации (комментарии к Федеральному закону от 29.12.2025 г. № 529-ФЗ).**

- 5. Особенности оформления ежегодной отчётности для УК, ТСЖ, ЖСК** (комментарии к приказу Минстроя от 20.11.2025 г. №728/пр).
- 6. Порядок информационного взаимодействия УО с собственниками и пользователями помещений в МКД через систему МАХ** (комментарии к Федеральному закону 29.12.2025 г. №529-ФЗ и приказу Минстроя от 29.12.2025 № 856/пр).
- 7. Новые критерии необходимости проведения капитального ремонта в МКД** (комментарии к приказу Минстроя от 22.09.2025 г. № 569/пр).
- 8. Новые требования по содержанию и эксплуатации лифтов и лифтового оборудования в МКД** (комментарий к Федеральному закону от 29.12.2025 г. №564-ФЗ).
- 9. Увеличение штрафных санкций за навязывание дополнительных услуг потребителям** (комментарий к Федеральному закону от 29.12.2025 г. №561-ФЗ).
- 10. Изменения в правила лицензирования деятельности управляющих организаций** (комментарии к Федеральному закону от 15.10.2025 г. №375-ФЗ).
- 11. Особый порядок управления аварийными домами** (комментарий к Федеральному закону от 29.12.2025 г. №530-ФЗ).
- 12. Ответы на вопросы.**

Каждому участнику семинара выдается именной сертификат.