

## **Актуальные вопросы правового регулирования деятельности ТСЖ, ЖСК и УК. Последние изменения в ЖК РФ**

**Место проведения:** г. НЕ УКАЗАН, СЕМИНАР СОСТОЯЛСЯ!

**Дата проведения:** 29 марта 2012

**Время проведения:** 10:00 - 15:00

**Лектор:** Андреева Юлия Анатольевна - Практикующий юрист, консультант Ассоциации ТСЖ, ЖСК и ЖК города Санкт-Петербурга, соавтор нескольких изданий по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Опытный специалист по юридическим вопросам жилищно-коммунального хозяйства (ТСЖ, ЖСК, управляющие компании), жилищному законодательству РФ.

### **Программа семинара:**

Семинар для бухгалтеров и руководителей ТСЖ, ЖСК, ЖК и управляющих компаний, а также юристов, ведущих свою деятельность в сфере ЖКХ.

Посмотрите фрагмент записи выступления лектора на этом семинаре:

### **1. Проведение проверок государственными контролирующими органами.**

- Привлечение к административной ответственности.
- Документы, необходимые для проведения проверок, порядок проведения проверок, права проверяющих и привлекаемых к ответственности, порядок и сроки обжалования действий должностных лиц, проводящих проверку, протоколов об административных правонарушениях.
- Примеры судебной практики по различным категориям административных дел.

### **2. Договоры с ресурсоснабжающими организациями.**

- Особенности порядка заключения договоров, основные и спорные моменты, которые должен содержать договор.

### **3. Защита персональных данных. Последние изменения законодательства РФ.**

- Документы, необходимые для защиты персональных данных.
- В каких случаях обязательно применение закона о защите персональных данных.
- Способы получения согласия субъекта персональных данных.
- Случаи раскрытия персональных данных с согласия и без согласия субъекта.
- Ответственность за распространение информации.
- Судебная практика.

### **4. Раскрытие информации в соответствии с Постановлением Правительства РФ.**

- Введение обязанности раскрытия информации для ТСЖ, ЖСК и УК.
- Перечень информации для раскрытия.
- На кого возлагается обязанность по раскрытию информации. Ответственность.
- Изменения в способах раскрытия информации.
- Судебная практика.

### **5. Комментарии к изменениям в жилищном законодательстве Российской Федерации за последние 6 месяцев.**

### **6. Судебная практика и рекомендации по различным категориям дел.**

- Взыскание задолженности с собственников (физических и юридических лиц).
- Преддоговорные споры с монополистами.
- Легитимность общих собраний.
- Требования о компенсации вреда, предъявляемые ТСЖ, ЖСК и УК.
- Изменения в правилах подачи жалоб на решения судов.

### **7. Ответы на вопросы.**