



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г. Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## **Промежуточная бухгалтерская и налоговая отчетность ТСЖ, ЖСК и Управляющих компаний. Новые правила ведения учета и расчета налогов в 2012 году**

**Место проведения:** г. НЕ УКАЗАН, СЕМИНАР СОСТОЯЛСЯ!

**Дата проведения:** 19 апреля 2012

**Время проведения:** 10:00 - 14:30

**Лектор:** Конопляник Татьяна Михайловна - Профессиональный аудитор-консультант по бухгалтерскому учету и налогообложению. Профессор, опытный бухгалтер-практик и преподаватель. Эксперт в области бухучета промышленно-производственных организаций и бюджетного учета. Лауреат конкурса «Лучший бухгалтер России», профессор кафедры бухгалтерского учета и аудита Инженерно-экономического Университета (ИНЖЭКОН), соавтор учебных пособ...

### **Программа семинара:**

Семинар для бухгалтеров и руководителей управляющих компаний, ТСЖ, ЖСК и ЖК.

1. **Особенности хозяйственной деятельности ТСЖ, ЖСК и УК.**
2. **Новое в бухучёте и налогообложении ЖСК, ТСЖ и УК.**
  - Положения нового закона «О бухгалтерском учете»
  - Рекомендации Минфина по применению новых форм отчётности, особенности формирования бухгалтерской отчетности.
  - Комментарии к отдельным статьям баланса.
  - Первичные документы: бумажный и электронный вид.
3. **Налогообложение ТСЖ, ЖСК и УК.**
  - Налоговое администрирование, налоговый контроль, новый административный регламент.
  - Налоги и взносы в рамках уставной деятельности ТСЖ, ЖСК и УК с учётом последних изменений в НК РФ.

- Новый порядок учёта суммовых разниц при налогообложении, оптимизация расходов.
- Основные направления налоговой политики для малого бизнеса.

**4. Применение ТСЖ, ЖСК и управляющими компаниями УСН. Последние разъяснения.**

**5. Отчисления в фонды:**

- Новые льготные тарифы на 2012 год
- Оформление платежных поручений, промежуточная отчетность
- НДФЛ. Комментарии к 330 ФЗ от 21.11.2011 года: стандартные налоговые вычеты. Новый порядок имущественного вычета для пенсионеров. Новые коды к форме 2-НДФЛ. Перспективы введения ежеквартальной отчетности.

**6. Очередные поправки в Трудовом законодательстве.**

- Изменения в порядке трудоустройства иностранных граждан.
- Новые стандарты в области охраны труда.
- Охрана труда. Проведение аттестации рабочих мест.

**7. Арбитражная практика.**

**8. Ответы на вопросы.**