



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## **Бухгалтерский учет и налогообложение подрядных организаций строительного бизнеса. Подготовка к сдаче промежуточной отчетности**

**Место проведения:** г. НЕ УКАЗАН, Семинар состоялся!

**Дата проведения:** 17 октября 2012

**Время проведения:** 10:00 - 15:00

**Лектор: Никульникова Лариса Сергеевна** - Профессиональный бухгалтер-аудитор. Эксперт по финансовым вопросам и налогообложению. Имеет огромный практический опыт работы главным бухгалтером, финансовым директором, аудитором. Эксперт в области бухучета в строительстве, оптовой и розничной торговле, в медицине и в других областях. Опытный бухгалтер-аудитор и лектор. Окончила экономическое отделение ЛТЛП, факультет ФИНЕК по специальности &...

### **Программа семинара:**

- 1. Последние изменения** в законодательстве и нормативных документах в области бухгалтерского учёта и отчётности в строительстве.
- 2. Правовое регулирование подрядной** строительной деятельности. Виды договоров строительного подряда для целей налогового и бухучёта.
- 3. Порядок отражения в бухгалтерском учёте** доходов и расходов по краткосрочным договорам и долгосрочным договорам строительного подряда с учетом требований ПБУ 2/2008.
- 4. Аренда и лизинг строительной техники, автотранспорта и оборудования** - учёт и налогообложение.
- 5. Порядок исчисления НДС по договорам** строительного подряда.

- Особенности учёта отдельных хозяйственных операций по договорам строительного подряда (давальческие материалы, услуги генподряда, учёт страхования строительных рисков и т.п.).
- НДС при сдаче отчётности за 2 квартал 2012 года.
- Корректировка налоговых обязательств за предыдущие периоды.
- Минфин РФ и ФНС РФ по вопросам оформления счетов-фактур, книг покупок (продаж).
- Своевременность принятия налоговых вычетов и порядок внесения исправлений в налоговые декларации по НДС.
- Формы КС-2, КС-3 и исчисление НДС.
- Работы за рубежом и НДС.

## **6. Налог на прибыль подрядных организаций.**

- Создание и использование резерва на проведение гарантийного ремонта.
- Учёт расходов: на вступление в СРО, командировочных расходов, затрат на обеспечение работников средствами индивидуальной защиты, потерь от простоев, учёт спецоснастки.
- Своевременное признание доходов при выполнении работ.
- списание дебиторской и кредиторской задолженностей, особенности их налогообложения.
- Оформление безнадёжных долгов. Формирование резерва по сомнительным долгам.
- Особенности налогообложения генерального подряда.
- Учёт временных объектов на стройке: титульные и нетитульные объекты, порядок расчётов за временные сооружения, документальное оформление, передача титульного объекта в аренду, разборка временных объектов.
- Учёт расходов, связанных с участием в торгах.
- Учёт затрат по обслуживанию субподрядчиков. Вахтовый метод.

## **7. УСН в строительстве. Расчёт пределов выручки. Материальные расходы. Новое в**

бухгалтерском учёте для УСН. Премии из чистой прибыли.

**8. Порядок исчисления и уплаты налога на имущество** соответствии с последними изменениями ПБУ 6/01 в зависимости от регистрации и отражения построенного объекта на счетах бухучёта. Налог на имущество со стоимости временных сооружений.

**9. Транспортный налог.** Новая налоговая декларация

**10. Государственный экологический контроль.**

**11. Ответы на вопросы.**