



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"  
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12  
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58  
[www.acato.ru](http://www.acato.ru), e-mail: [acato@acato.ru](mailto:acato@acato.ru)

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

---

## **Обслуживание систем теплоснабжения и водоснабжения МКД, учет потребления коммунальных ресурсов**

**Место проведения:** г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д. 24, конференц-зал гостиницы «Волхов», конференц-зал № 2, 2 этаж

**Дата проведения:** 12 апреля 2017

**Время проведения:** 11:00 - 17:30

**Лектор:** Балахнин Александр Анатольевич - Инженер-энергетик, специалист по системам теплоснабжения и водоснабжения. Имеет опыт работы в сфере теплоснабжения и учета потребления теплоэнергии в Финляндии, Германии, Италии, более десяти лет занимается внедрением энергосберегающих технологий на территории Российской Федерации. Автор более ста статей по проблематике ЖКХ России, в том числе по вопросам энергосбережения. Сопредседатель Ленинг...

*В ходе семинара будут даны разъяснения вопросов обслуживания и эксплуатации систем водоснабжения и теплоснабжения многоквартирных домов. Эксперт разъяснит принципы действия общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, даст рекомендации по применению технических устройств, позволяющих снижать объемы потребления коммунальных ресурсов.*

*Семинар актуален как для технических специалистов УО/ТСЖ/ЖСК, так и для юристов, участвующих в судебных спорах по вопросам содержания общего имущества и установления объемов потребления отопления, ХВС, ГВС.*

### **Программа семинара:**

#### **1. Системы водоснабжения МКД**

- Системы водоснабжения в составе общего имущества многоквартирного дома. Границы балансовой принадлежности, эксплуатационной ответственности;
- Общие сведения о системах водоснабжения. Назначение. Принципы проектирования;
- Компоненты систем водоснабжения. Запорная, регулирующая и предохранительная

арматура;

- Мероприятия по поддержанию работоспособности элементов систем водоснабжения;
- Единицы измерения, применяемые в водоснабжении;
- Простейшие устройства контроля параметров водопроводных систем. Манометры, термометры, датчики. Принцип действия и устройство;
- Приборы учета потребления воды. Виды, принцип действия;
- Действия, предпринимаемые потребителями для фальсификации показаний приборов учета. Мероприятия по выявлению и предотвращению таких действий;
- Технические устройства, способствующие снижению объемов потребления воды в МКД.

## **2. Системы теплоснабжения МКД**

- Системы отопления в составе общего имущества многоквартирного дома. Границы балансовой принадлежности, эксплуатационной ответственности;
- Общие сведения о системах теплоснабжения. Принципы проектирования систем отопления;
- Единицы измерения тепловой энергии. Переводные коэффициенты.
- Виды систем теплоснабжения (паровые, водяные, воздушные, инфракрасные);
- Системы нагрева теплоносителя (котельные установки, бойлеры, теплообменники);
- Виды систем теплоснабжения (открытые и закрытые), схемы систем теплоснабжения (двух-, трёх- и четырёхтрубные);
- Отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, калориферы);
- Устройства безопасности и автоматики в отопительных системах;
- Приборы учета тепловой энергии. Виды, принцип действия;
- Мероприятия по поддержанию работоспособности элементов систем теплоснабжения. Подготовка к отопительному периоду, промывка системы;

- Технические устройства, способствующие снижению объемов потребления тепла в МКД.

### **3. Ответы на вопросы.**

**В стоимость включены раздаточные материалы и обед**