



ООО "Центр дистанционного обучения "АКАТО"
197374, Санкт-Петербург, ул. Мебельная, д.12
Бесплатный звонок по России: 8-800-700-60-58
www.acato.ru, e-mail: acato@acato.ru

Центр дистанционного обучения "АКАТО" (г.Санкт-Петербург) - российский лидер по организации юридических и бухгалтерских семинаров по актуальным вопросам жилищной сферы.

Обслуживание систем теплоснабжения и водоснабжения МКД, учет потребления коммунальных ресурсов

Место проведения: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д. 24, конференц-зал гостиницы «Волхов», конференц-зал № 2, 2 этаж

Дата проведения: 12 апреля 2017

Время проведения: 11:00 - 17:30

Лектор: Балахнин Александр Анатольевич - Инженер-энергетик, специалист по системам теплоснабжения и водоснабжения. Имеет опыт работы в сфере теплоснабжения и учета потребления теплоэнергии в Финляндии, Германии, Италии, более десяти лет занимается внедрением энергосберегающих технологий на территории Российской Федерации. Автор более ста статей по проблематике ЖКХ России, в том числе по вопросам энергосбережения. Сопредседатель Ленинг...

В ходе семинара будут даны разъяснения вопросов обслуживания и эксплуатации систем водоснабжения и теплоснабжения многоквартирных домов. Эксперт разъяснит принципы действия общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, даст рекомендации по применению технических устройств, позволяющих снижать объемы потребления коммунальных ресурсов.

Семинар актуален как для технических специалистов УО/ТСЖ/ЖСК, так и для юристов, участвующих в судебных спорах по вопросам содержания общего имущества и установления объемов потребления отопления, ХВС, ГВС.

Программа семинара:

1. Системы водоснабжения МКД

- Системы водоснабжения в составе общего имущества многоквартирного дома. Границы балансовой принадлежности, эксплуатационной ответственности;
- Общие сведения о системах водоснабжения. Назначение. Принципы проектирования;
- Компоненты систем водоснабжения. Запорная, регулирующая и предохранительная

арматура;

- Мероприятия по поддержанию работоспособности элементов систем водоснабжения;
- Единицы измерения, применяемые в водоснабжении;
- Простейшие устройства контроля параметров водопроводных систем. Манометры, термометры, датчики. Принцип действия и устройство;
- Приборы учета потребления воды. Виды, принцип действия;
- Действия, предпринимаемые потребителями для фальсификации показаний приборов учета. Мероприятия по выявлению и предотвращению таких действий;
- Технические устройства, способствующие снижению объемов потребления воды в МКД.

2. Системы теплоснабжения МКД

- Системы отопления в составе общего имущества многоквартирного дома. Границы балансовой принадлежности, эксплуатационной ответственности;
- Общие сведения о системах теплоснабжения. Принципы проектирования систем отопления;
- Единицы измерения тепловой энергии. Переводные коэффициенты.
- Виды систем теплоснабжения (паровые, водяные, воздушные, инфракрасные);
- Системы нагрева теплоносителя (котельные установки, бойлеры, теплообменники);
- Виды систем теплоснабжения (открытые и закрытые), схемы систем теплоснабжения (двух-, трёх- и четырёхтрубные);
- Отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, калориферы);
- Устройства безопасности и автоматики в отопительных системах;
- Приборы учета тепловой энергии. Виды, принцип действия;
- Мероприятия по поддержанию работоспособности элементов систем теплоснабжения. Подготовка к отопительному периоду, промывка системы;

- Технические устройства, способствующие снижению объемов потребления тепла в МКД.

3. Ответы на вопросы.

В стоимость включены раздаточные материалы и обед